

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO

PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CAPITULORESUMEN		EUROS	%
1	DEMOLICIONES.....	4.460,96	5,51
2	ALBAÑILERÍA.....	14.035,18	17,33
3	CARPINTERÍA INTERIOR.....	2.660,00	3,28
4	CARPINTERÍA EXTERIOR.....	1.462,50	1,81
5	INSTALACIONES ELECTRICIDAD.....	5.041,00	6,22
6	INSTALACIONES ILUMINACIÓN.....	7.130,00	8,80
7	INSTALACIONES FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....	3.900,00	4,81
8	INSTALACIONES APARATOS SANITARIOS.....	8.230,00	10,16
9	INSTALACIONES CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....	14.764,78	18,23
10	INSTALACIONES PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	1.475,00	1,82
11	REVESTIMIENTOS Y ACABADOS.....	13.625,78	16,82
12	SEGURIDAD Y SALUD.....	600,00	0,74
13	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	3.614,80	4,46
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		81.000,00	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		81.000,00	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		81.000,00	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de OCHENTA Y UN MIL EUROS

Logroño, a 22 de mayo de 2025.

El promotor

La dirección facultativa



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO RESUMEN		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES								
01.01	M2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO							
M2. Demolición de falso techo registrable o continuo de escayola, con recuperación de placas de escayola existentes de 60x60 cm, incluso demolición de tabicas de revestimiento de vigas, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-12.								
recepción								
sala de espera								
distribuidor	1	35,68				35,68		
salón de actos								
sala 1	1	8,68				8,68		
sala 2	1	7,66				7,66		
sala 3	1	9,50				9,50		
sala 4	1	8,88				8,88		
sala 5	1	13,36				13,36		
sala 6	1	8,03				8,03		
sala 7	1	8,37				8,37		
sala 8	1	26,00				26,00		
sala 9	1	12,05				12,05		
sala 10								
cuarto de limpieza	1	4,24				4,24		
aseo señoras	1	3,64				3,64		
aseo caballeros	1	3,17				3,17		
						149,26	6,00	895,56
01.02	M2 LEVANTADO CERCOS EN TABIQUES							
M2. Levantado, por medios manuales, de cercos en tabiques (incluso premarcos), i/traslado y apilado de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. costes indirectos, según NTE/ADD-18.								
salón de actos								
sala 1	1	1,80		2,00		3,60		
sala 1	1	1,00		2,00		2,00		
sala 2	1	1,00		2,00		2,00		
sala 3	1	1,00		2,00		2,00		
sala 4	1	1,00		2,00		2,00		
sala 5	1	1,00		2,00		2,00		
sala 6	1	1,00		2,00		2,00		
sala 7	1	1,00		2,00		2,00		
sala 8	1	1,00		2,00		2,00		
sala 9	1	1,00		2,00		2,00		
sala 10	1	1,00		2,00		2,00		
cuarto de limpieza	1	1,00		2,00		2,00		
aseo señoras	2	1,00		2,00		4,00		
aseo caballeros	2	1,00		2,00		4,00		
						33,60	10,00	336,00
01.03	M2 DEMOLICIÓN TABIQUE LADRILLO H/D							
M2. Demolición de tabique de ladrillo hueco doble por medios manuales, i/sus revestimientos (yeso, mortero, cerámica,...), retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.								
	1	6,83		3,60		24,59		
	1	12,02		3,60		43,27		
	1	3,19		3,60		11,48		
	1	1,20		3,60		4,32		
	1	3,34		3,60		12,02		
	1	12,00		3,60		43,20		
	1	3,16		3,60		11,38		
	1	8,24		3,60		29,66		
	1	1,82		3,60		6,55		
	1	3,04		3,60		10,94		
	1	4,32		3,60		15,55		
	1		3,95	3,60		14,22		
	1		0,82	3,60		2,95		



Expediente:	25-00452-500
Documento:	25-0001803-007-07706
Página:	(2 / 20)
Arquitecto/s:	576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
	1		3,90	3,60	14,04		
	1		0,81	3,60	2,92		
	1		2,53	3,60	9,11		
	1		3,00	3,60	10,80		
	1		5,37	3,60	19,33		
	1		2,50	3,60	9,00		
	2		1,50	3,60	10,80		
apertura puertas	3		1,00	2,20	6,60		
					312,73	8,00	2.501,84
01.04 M2 DEMOLICIÓN ALICATADO C/MART. ELÉCTR.							
M2. Demolición de alicatado con martillo eléctrico, i/picado de morteros de cemento de agarre, retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos.							
aseo caballeros	1	9,36		2,50	23,40		
aseo señoras	1	9,84		2,50	24,60		
					48,00	6,00	288,00
01.05 Ud LEVANTADO APARATOS SANITARIOS INC./INSTAL.							
Ud. Levantado de aparato sanitario, accesorios e instalación correspondiente, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.							
aseo caballeros	2				2,00		
aseo señoras	2				2,00		
					4,00	15,00	60,00
01.06 M2 LEVANTADO SOLADO BALDOSA A MANO							
M2. Levantado de solado de baldosa cerámica, por medios manuales, i/retirada de rodapié, i/ retirada de cama de arena/mortero, i/ retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.							
aseo caballeros	1	3,17			3,17		
aseo señoras	1	3,64			3,64		
sala 2	1	7,66			7,66		
sala 3	1	9,50			9,50		
sala 4	1	8,88			8,88		
sala 5	1	13,36			13,36		
sala 9	1	12,05			12,05		
distribuidor	1	5,00			5,00		
					63,26	6,00	379,56
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES .....							4.460,96



Expediente: 25-00452-500  
Documento: 25-0001803-007-07706  
Página: (3 / 20)  
Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO RESUMEN		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA								
02.01	ML ADECUACIÓN TRASDOSADO AUTOPORTANTE EXISTENTE							
ML. Adecuación de trasdosado autoportante existente, completando placas en las huellas de los tabiques demolidos. Medido por metro lineal								
		11				11,00		
						11,00	30,00	330,00
02.02	M2 TABIQUE PLADUR 100/400 (70) 2WA LM							
M2. Tabique formado por una placa PLADUR® de 15 mm. de espesor y tipo variable, a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 70 mm. de ancho, a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm. y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 100 mm. Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con Lana Mineral de 70 mm. de espesor. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y CTE-DB HR.								
		7	3,40		3,60	85,68		
		1	4,10		1,10	4,51		
		1	1,82		3,60	6,55		
		1		2,10	3,60	7,56		
		2		1,50	3,60	10,80		
		2		0,55	3,60	3,96		
		1		3,05	3,60	10,98		
						130,04	42,00	5.461,68
02.03	M2 TECHO REGISTRABLE 60x60							
M2 suministro y colocación de falso techo registrable con placas de 60x60 cm, incluso lana mineral de 50 mm, con aprovechamiento de piezas recuperadas en fase de demolición.								
	tatami-sala musculación	1	107,90			107,90		
	vestuarios-almacén	1	50,00			50,00		
	aseo uso interno	1	4,80			4,80		
	TABICAS	1	12,50			12,50		
		1		9,25		9,25		
		2		1,50		3,00		
						187,45	30,00	5.623,50
02.04	UD AYUDA ALBAÑILERÍA INST. ELECTRICIDAD							
UD Ayuda de albañilería, en tabiquería de sistema PYL, a instalación de electricidad, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y colocación de cajas de cuadros, registros y mecanismos, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares.								
		1				1,00		
						1,00	1.200,00	1.200,00
02.05	UD AYUDA ALBAÑILERÍA INST. FONTANERÍA							
UD Ayuda de albañilería, en tabiquería de sistema PYL, a instalación de fontanería, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de elementos comunes, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.								
		1				1,00		
						1,00	800,00	800,00
02.06	UD AYUDA ALBAÑILERÍA INST. CLIMATIZACIÓN / VENTILACIÓN							
UD Ayuda de albañilería, en tabiquería de sistema PYL, a instalación de calefacción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos y remates, i/p.p. de elementos comunes, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.								
		1				1,00		
						1,00	500,00	500,00

JAVIER MEDEL

3



Expediente:	25-00452-500
Documento:	25-0001803-007-07706
Página:	{4 / 20}
Arquitecto/s:	576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
02.07 UD AYUDA ALBAÑILERÍA INST. TELECOMUNICACIONES							
UD Ayuda de albañilería, en tabiquería de sistema PYL, a instalación de telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates, canalizaciones y cuadros, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares.							
	1				1,00		
					1,00	120,00	120,00
TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA.....							14.035,18



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: (5 / 20)

Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

.....

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO RESUMEN		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CARPINTERÍA INTERIOR								
03.01	UD P1.- PUERTA PASO CIEGA							
UD. Colocación de puerta de paso ciega recuperada. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.								
	almacén	1				1,00		
	vestuarios	2				2,00		
	aseo uso interno	1				1,00		
						4,00	180,00	720,00
03.02	UD P2.- PUERTA CORREDERA CIEGA							
UD. Puerta corredera ciega con hoja lisa formada por tablero en acabado similar a puertas existentes, de medidas 2030 x 825 x 35 mm., cerco visto de 90x30 mm y tapajuntas de 90x16 mm. Con herrajes en inox/aluminio, con condena en aquellas puertas que lo requieran. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.								
		2				2,00		
						2,00	450,00	900,00
03.03	UD P2.- CASONETO PUERTA CORREDERA							
UD suministro y colocación de casoneto para puerta corredera de medidas 2030 x 825 x 35 mm, para revestir por cada lado con una placa de pladur de 15 mm / enfoscado de mortero o guarnecido y enlucido de yeso.								
		2				2,00		
						2,00	220,00	440,00
03.04	UD P3.- PUERTA VIDRIO							
UD. Puerta de vidrio abatible, de medidas 2030 x 700 x 5.5 mm., cerco visto de 100x30 mm y tapajuntas de 90x16 mm en acero inoxidable. Con herrajes en inox/aluminio. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.								
	aseo uso interno	1				1,00		
						1,00	600,00	600,00
TOTAL CAPÍTULO 03 CARPINTERÍA INTERIOR.....								2.660,00



Expediente: 25-00452-500  
Documento: 25-0001803-007-07706  
Página: (6 / 20)  
Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CARPINTERÍA EXTERIOR								
04.01	M2 PANEL RÓTULO							
	UD Suministro y colocación de rótulo a definir en fase posterior							
		1	7,50		1,00	7,50		
						7,50	75,00	562,50
04.02	M2 REJILLA CLIMATIZACIÓN / VENTILACIÓN							
	UD suministro y colocación de rejilla de climatización / ventilación de maquinaria existente, a definir en fase posterior							
		1	7,50		1,00	7,50		
						7,50	120,00	900,00
TOTAL CAPÍTULO 04 CARPINTERÍA EXTERIOR.....								1.462,50



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: {7 / 20}

Arquitecto/s: 576028 JAVIER MEDEL DELGADO:

.....

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 INSTALACIONES_ELECTRICIDAD								
05.01	mI DERIVACIÓN INDIVIDUAL							
PA acometida electricidad desde conexión en exterior hasta cuadro de electricidad, incluso trámites necesarios con compañía eléctrica, y todo lo necesario para dar servicio de electricidad al local.								
		1	5,00			5,00		
						5,00	30,00	150,00
05.02	ud CUADRO PROTEC.ELECTRIFIC. ELEVADA							
Cuadro protección electrificación básica, formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 30 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor de control de potencia, e interruptores necesarios para la instalación interior. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.								
		1				1,00		
						1,00	450,00	450,00
05.03	ud CUADRO TELECOMUNICACIONES							
Cuadro de telecomunicaciones, formado por caja, de doble aislamiento de empotrar. Instalado, incluyendo conexión con acometida de telecomunicaciones con tubo corrugado.								
		1				1,00		
						1,00	180,00	180,00
05.04	m. CIRCUITO MONOF. POTENCIA 10 A. (ILUMINACIÓN)							
Circuito iluminación realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
iluminación		2	30,00			60,00		
iluminación cuartos húmedos		1	30,00			30,00		
						90,00	3,60	324,00
05.05	m. CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A. (TOMAS DE CORRIENTE)							
Circuito para tomas de uso general, realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
tomas de corriente		2	30,00			60,00		
tomas de corriente cuartos húmedos		1	30,00			30,00		
						90,00	5,00	450,00
05.06	m. CIRCUITO MONOF. POTENCIA 25 A. (CLIMA)							
Circuito cocina realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 6 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
clima		1	30,00			30,00		
termo		1	10,00			10,00		
						40,00	6,50	260,00
05.07	m. CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A. (LÍNEAS TELECO)							
tv		1	30,00			30,00		
rj45		1	30,00			30,00		
						60,00	3,20	192,00
05.08	ud P.LUZ SENCILLO							
Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar Jung-501 U con tecla Jung-LS 990 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.								
RECEPCIÓN		1				1,00		
SALA DE ESPERA		1				1,00		
DISTRIBUIDOR								
ASEO USO INTERNO								
vestíbulo		2				2,00		
aseo		1				1,00		
ALMACÉN		1				1,00		
VESTUARIO MASCULINO								
vestíbulo		1				1,00		



Expediente:	25-00452-500
Documento:	25-0001803-007-07706
Página:	(8 / 20)
Arquitecto/s:	576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
aseo accesible	1				1,00		
vestuario	1				1,00		
duchas	1				1,00		
VESTUARIO FEMENINO							
vestíbulo	1				1,00		
aseo accesible	1				1,00		
vestuario	1				1,00		
duchas	1				1,00		
TATAMI	3				3,00		
SALA DE MUSCULACIÓN	2				2,00		
					19,00	35,00	665,00

05.09 ud PUNTO CONMUTADO

Punto conmutado sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, mecanismos conmutadores Jung-506 U con tecla Jung-LS 990 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.

DISTRIBUIDOR	1				1,00		
					1,00	60,00	60,00

05.10 ud TOMA TV

Toma para televisión realizada con canalización de PVC corrugado M 20/gp5, incluyendo guía de alambre galvanizado, caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillo, toma de televisión Jung-5231, placa para toma Jung serie LS 990, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.

RECEPCIÓN	1				1,00		
SALA DE ESPERA	1				1,00		
TATAMI	1				1,00		
SALA DE MUSCULACIÓN	1				1,00		
					4,00	55,00	220,00

05.11 ud TOMA DATOS/INTERNET RJ45

Toma de datos realizada con canalización de PVC corrugado M 20/gp5, incluyendo guía de alambre galvanizado, caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillo, toma de datos RJ45 Jung, placa para toma Jung serie LS 990, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.

RECEPCIÓN	1				1,00		
SALA DE ESPERA	1				1,00		
TATAMI	1				1,00		
SALA DE MUSCULACIÓN	1				1,00		
					4,00	55,00	220,00

05.12 ud BASE ENCHUFE "SCHUKO"

Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2,5 mm2., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" de Jung LS 990, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.

RECEPCIÓN	5				5,00		
SALA DE ESPERA	5				5,00		
DISTRIBUIDOR	8				8,00		
ASEO USO INTERNO							
vestíbulo	2				2,00		
aseo							
ALMACÉN	3				3,00		
VESTUARIO MASCULINO							
vestíbulo	2				2,00		
aseo accesible							
vestuario	2				2,00		
duchas							
VESTUARIO FEMENINO							
vestíbulo	2				2,00		
aseo accesible							
vestuario	2				2,00		



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: (9 / 20)

Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

8

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
duchas							
TATAMI	12				12,00		
SALA DE MUSCULACIÓN	12				12,00		
					55,00	30,00	1.650,00
05.13 ud BOLETÍN ELECTRICIDAD							
	1				1,00		
					1,00	220,00	220,00
TOTAL CAPÍTULO 05 INSTALACIONES_ELECTRICIDAD.....							5.041,00



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: {10 / 20}

Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

.....

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 INSTALACIONES_ILUMINACIÓN								
06.01	ud FOCO EMPOTRABLE							
	DISTRIBUIDOR	7	3,00			21,00		
	ASEO USO INTERNO							
	vestibulo	1	2,00			2,00		
	aseo	1	2,00			2,00		
	VESTUARIO MASCULINO							
	vestibulo	2	2,00			4,00		
	aseo accesible	1	3,00			3,00		
	vestuario							
	duchas	1	3,00			3,00		
	VESTUARIO FEMENINO							
	vestibulo	2	2,00			4,00		
	aseo accesible	1	3,00			3,00		
	vestuario							
	duchas	1	2,00			2,00		
						44,00	30,00	1.320,00
06.02	ML LÍNEA DE LED							
	DISTRIBUIDOR	1	1,50			1,50		
	VESTUARIO MASCULINO							
	vestuario	1	7,80			7,80		
	VESTUARIO FEMENINO							
	vestuario	1	2,00			2,00		
	TATAMI	3	10,00			30,00		
	SALA DE MUSCULACIÓN	1	17,50			17,50		
						58,80	75,00	4.410,00
06.03	UD DOWNLIGHT LED 24 W							
	ALMACÉN	1				1,00		
						1,00	30,00	30,00
06.04	UD PLAFÓN DE TECHO 60x60							
	RECEPCIÓN	2				2,00		
	SALA DE ESPERA	2				2,00		
						4,00	30,00	120,00
06.05	ML ILUMINACIÓN EXTERIOR							
	exterior	1	7,50			7,50		
		1	5,00			5,00		
						12,50	100,00	1.250,00
TOTAL CAPÍTULO 06 INSTALACIONES_ILUMINACIÓN.....								7.130,00



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: {11 / 20}

Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

.....

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 INSTALACIONES_FONTANERÍA Y SANEAMIENTO								
07.01	ud INSTALACIÓN ASEO COMPLETO							
Instalación de fontanería completa, para aseo (lavamanos, inodoro y plato de ducha), con tuberías de cobre UNE-EN-1057 para las redes de agua, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, sin aparatos sanitarios, y con p.p. de redes interiores de ascendentes y bajantes. s/CTE-HS-4/5.								
	aseo uso interno	1				1,00		
						1,00	700,00	700,00
07.02	ud INSTALACIÓN VESTUARIO							
Instalación de fontanería completa, para vestuario (lavamanos, inodoro y plato de ducha con 4 griferías), con tuberías de cobre UNE-EN-1057 para las redes de agua, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, sin aparatos sanitarios, y con p.p. de redes interiores de ascendentes y bajantes. s/CTE-HS-4/5.								
	vestuario masculino	1				1,00		
	vestuario femenino	1				1,00		
						2,00	1.200,00	2.400,00
07.03	ud TERMO ELÉCTRICO 300 L							
Termo eléctrico de 300 l, y 3000 W de potencia, de 65 cm de diámetro y 200 cm de altura. Totalmente instalado y funcionando								
		1				1,00		
						1,00	800,00	800,00
TOTAL CAPÍTULO 07 INSTALACIONES_FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....								3.900,00



Expediente:	25-00452-500
Documento:	25-0001803-007-07706
Página:	{12 / 20}
Arquitecto/s:	576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 INSTALACIONES_APARATOS SANITARIOS								
08.01	ud INODORO ROCA THE GAP							
	aseo uso interno	1				1,00		
	vestuario masculino	1				1,00		
	vestuario femenino	1				1,00		
						3,00	400,00	1.200,00
08.02	ud BARRAS ACCESIBLES INODORO							
	vestuario masculino	1				1,00		
	vestuario femenino	1				1,00		
						2,00	100,00	200,00
08.03	ud URINARIO							
	vestuario masculino	1				1,00		
						1,00	150,00	150,00
08.04	ud LAVABO							
	aseo uso interno	1				1,00		
	vestuario masculino	1				1,00		
	vestuario femenino	1				1,00		
						3,00	400,00	1.200,00
08.05	ud GRIFERÍA LAVABO							
	aseo uso interno	1				1,00		
	vestuario masculino	1				1,00		
	vestuario femenino	1				1,00		
						3,00	60,00	180,00
08.06	ud PLATO DUCHA 90x210							
	aseo uso interno	1				1,00		
						1,00	600,00	600,00
08.07	ud PLATO DUCHA 180x200							
	vestuario masculino	1				1,00		
						1,00	1.800,00	1.800,00
08.08	ud PLATO DUCHA 150x150							
	vestuario femenino	1				1,00		
						1,00	1.200,00	1.200,00
08.09	ud BARRAS ACCESIBLES DUCHA							
	vestuario masculino	1				1,00		
	vestuario femenino	1				1,00		
						2,00	100,00	200,00
08.10	ud ASIENTO ACCESIBLE DUCHA							
	vestuario masculino	1				1,00		
	vestuario femenino	1				1,00		
						2,00	150,00	300,00
08.11	ud GRIFERÍA VESTUARIO							
	vestuario masculino	4				4,00		
	vestuario femenino	2				2,00		
						6,00	150,00	900,00



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: {13 / 20}

Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

.....

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
08.12 ud COLUMNA DUCHA TEL + ROCIADOR							
aseo uso interno	1				1,00		
					1,00	300,00	300,00
TOTAL CAPÍTULO 08 INSTALACIONES_APARATOS SANITARIOS .....							8.230,00



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: {14 / 20}

Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO: .....

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 INSTALACIONES_CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN								
09.01	PA ADECUACIÓN INSTALACIÓN EXISTENTE							
	Adecuación de sistema de ventilación existente, realizando las derivaciones necesarias en los conductos de extracción e impulsión.	1				1,00		
						1,00	4.960,00	4.960,00
09.02	UD VENTILACIÓN S&P 125 SILENT							
	aseo uso interno	1				1,00		
	vestuario masculino	2				2,00		
	vestuario femenino	2				2,00		
						5,00	150,00	750,00
09.03	ml CONDUCTO VENTILACIÓN DIAM 125 ALUMINIO FLEXIBLE							
	aseo uso interno	1		7,00		7,00		
	vestuario masculino	2		10,00		20,00		
	vestuario femenino	2		15,00		30,00		
						57,00	15,00	855,00
09.04	UD KOSNER KSTI-24/71CD R-32 (EXT E INT)							
	con termostato digital	2				2,00		
						2,00	2.690,00	5.380,00
09.05	ml CONDUCTO LANA DE ROCA 40x40							
		2	20,00			40,00		
		1		12,00		12,00		
		10	2,00			20,00		
						72,00	30,00	2.160,00
09.06	ud REJILLA SIBER BEIP DIAM 125							
		10				10,00		
						10,00	18,00	180,00
09.07	ud REJILLA LINEAL 35x2 cm							
		10				10,00		
						10,00	18,00	180,00
09.08	ud BOLETÍN CLIMATIZACIÓN / VENTILACIÓN							
		1				1,00		
						1,00	299,78	299,78
TOTAL CAPÍTULO 09 INSTALACIONES_CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....								14.764,78



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: {15 / 20}

Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

.....

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO

PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 INSTALACIONES_PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS								
10.01	UD EXTINTOR CO2 5 Kg							
	Ud. Suministro y colocación de extintor CO2 5Kg.	1				1,00		
						1,00	80,00	80,00
10.02	UD EXTINTOR C/M P-6 POLVO PULV. ABC 21A-113B							
	Ud. Suministro y colocación de extintor de polvo ABC eficacia 21A-113B.	3				3,00		
						3,00	65,00	195,00
10.03	Ud RÓTULO EXTINTOR							
	Ud. Suministro y colocación de rótulo para extintor.	1				1,00 =SI	61.01	
		1				3,00 =SI	61.02	
						4,00	12,00	48,00
10.04	Ud SEÑAL DE INDICACIÓN SALIDA							
	Ud. Suministro y colocación de indicación de salida.	1				1,00		
						1,00	12,00	12,00
10.05	Ud LUMINARIA DE EMERGENCIA							
	Ud de suministro y colocación de luminaria de emergencia.							
	RECEPCIÓN	1				1,00		
	SALA DE ESPERA	1				1,00		
	DISTRIBUIDOR	3				3,00		
	ASEO USO INTERNO							
	vestibulo	1				1,00		
	aseo	1				1,00		
	ALMACÉN	1				1,00		
	VESTUARIO MASCULINO							
	vestibulo	1				1,00		
	aseo accesible	1				1,00		
	vestuario	1				1,00		
	duchas	1				1,00		
	VESTUARIO FEMENINO							
	vestibulo	1				1,00		
	aseo accesible	1				1,00		
	vestuario	1				1,00		
	duchas	1				1,00		
	TATAMI	2				2,00		
	SALA DE MUSCULACIÓN	1				1,00		
						19,00	60,00	1.140,00
TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACIONES_PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....								1.475,00



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: {16 / 20}

Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

.....

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS								
11.01	M2 CERÁMICA 100x30							
	aseo uso interno	1	6,00		2,50	15,00		
	vestuario masculino	1	7,70		2,70	20,79		
	vestuario femenino	1	6,10		2,70	16,47		
						52,26	55,00	2.874,30
11.02	M2 PAVIMENTO CERÁMICO 60x60							
	RECEPCIÓN							
	SALA DE ESPERA							
	DISTRIBUIDOR	2	0,60	1,50		1,80		
	ASEO USO INTERNO							
	vestíbulo	1	2,47			2,47		
	aseo							
	ALMACÉN							
	VESTUARIO MASCULINO							
	vestíbulo	1	4,00			4,00		
	aseo accesible	1	4,17			4,17		
	vestuario	1	9,16			9,16		
	duchas							
	VESTUARIO FEMENINO							
	vestíbulo	1	4,05			4,05		
	aseo accesible	1	4,21			4,21		
	vestuario	1	7,26			7,26		
	duchas							
	TATAMI							
	SALA DE MUSCULACIÓN	1	17,00			17,00		
						54,12	35,00	1.894,20
11.03	M2 PINTURA							
	----- TECHOS -----							
	RECEPCIÓN	1	9,35			9,35		
	SALA DE ESPERA	1	15,13			15,13		
	DISTRIBUIDOR	1	36,98			36,98		
	ASEO USO INTERNO							
	vestíbulo	1	2,47			2,47		
	aseo	1	1,88			1,88		
	ALMACÉN	1	6,01			6,01		
	VESTUARIO MASCULINO							
	vestíbulo	1	4,00			4,00		
	aseo accesible	1	4,17			4,17		
	vestuario	1	11,20			11,20		
	duchas	1	3,55			3,55		
	VESTUARIO FEMENINO							
	vestíbulo	1	4,05			4,05		
	aseo accesible	1	4,21			4,21		
	vestuario	1	6,48			6,48		
	duchas	1	2,25			2,25		
	TATAMI	1	119,97			119,97		
	SALA DE MUSCULACIÓN	1	36,80			36,80		
	.							
	.							
	.							
	----- PAREDES -----							
	RECEPCIÓN	1	17,31		2,80	48,47		
	SALA DE ESPERA	1	15,31		2,80	42,87		
	DISTRIBUIDOR	1	32,30		3,00	96,90		
	ASEO USO INTERNO							



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: {17 / 20}

Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
vestibulo	1	6,82		2,50	17,05		
aseo							
ALMACÉN	1	10,30		2,70	27,81		
VESTUARIO MASCULINO							
vestibulo	1	9,06		2,70	24,46		
aseo accesible	1	8,88		2,70	23,98		
vestuario	1	14,00		2,70	37,80		
duchas							
VESTUARIO FEMENINO							
vestibulo	1	9,15		2,70	24,71		
aseo accesible	1	8,65		2,70	23,36		
vestuario	1	10,50		2,70	28,35		
duchas							
TATAMI	1	12,72		3,00	38,16		
(pared espejo)	1		9,75	1,00	9,75		
	2		1,00	3,00	6,00		
SALA DE MUSCULACIÓN	1	22,00		2,80	61,60		
					779,77	7,50	5.848,28
11.04 M2 E1.- ESPEJO 5 mm							
aseo uso interno	1	1,32		1,20	1,58		
vestuario masculino	1	1,20		1,20	1,44		
vestuario femenino	1	1,20		1,20	1,44		
tatami	4		1,50	2,60	15,60		
					20,06	150,00	3.009,00
TOTAL CAPÍTULO 11 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS .....							13.625,78



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: {18 / 20}

Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO

PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 SEGURIDAD Y SALUD								
12.01	UD SEGURIDAD Y SALUD							
Medios de seguridad y salud necesarios para el transcurso de la obra consistentes en: instalaciones provisionales y permanentes de seguridad, señalización, medidas de protección individuales y colectivas necesarias para la ejecución de la obra de acuerdo al Estudio de seguridad y salud redactado, incluido mano de obra y medios auxiliares correspondientes, redacción del Plan de Seguridad y Salud, p.p. de honorarios de responsable de riesgos laborales y reuniones de coordinación, limpieza, mantenimiento y conservación de las medidas e instalaciones, formación en materia de Seguridad y Salud y reconocimiento médico. Según Estudio Básico de Seguridad y documentación gráfica de Seguridad.								
			1				1,00	
							1,00	600,00
								600,00



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: {19 / 20}

Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO:

.....

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LOCAL PARA GIMNASIO  
PLAZA FERMÍN GURBINDO Nº 9, BAJO. LOGROÑO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 GESTIÓN DE RESIDUOS								
13.01	M3 RESIDUOS DE NATURALEZA PÉTREA							
	M3 Residuos de naturaleza pétreas							
	RESIDUOS DE DEMOLICIÓN		86,879			86,88		
	RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN		15,72			15,72		
						102,60	30,00	3.078,00
13.02	M3 RESIDUOS DE NATURALEZA NO PÉTREA							
	M3 Residuos de naturaleza no pétreas							
	RESIDUOS DE DEMOLICIÓN		6,707			6,71		
	RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN		2,934			2,93		
						9,64	40,00	385,60
13.03	M3 RESIDUOS POTENCIALMENTE PELIGROSOS Y OTROS							
	M3 Residuos potencialmente peligrosos y otros							
	RESIDUOS DE DEMOLICIÓN		0,21			0,21		
	RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN		2,306			2,31		
						2,52	60,00	151,20
TOTAL CAPÍTULO 13 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								3.614,80
TOTAL.....								81.000,00



Expediente: 25-00452-500

Documento: 25-0001803-007-07706

Página: {20 / 20}

Arquitecto/s: 576026 JAVIER MEDEL DELGADO: